



Almhütte - Chalet zum kauf in Selva di Val Gardena - Wolkenstein in Gröden

Plan

€ 560.000

ID 16283



63 qm | Bäder: 2 | Schlafzimmer: 2 | Räume: 4

WOLKENSTEIN IN GRÖDEN: Sie möchten eine Almhütte oder Chalet in Südtirol kaufen, und das in sonniger und ruhiger Lage? Dann sind Sie hier richtig. Hierbei es handelt sich um eine Alm in ruhiger Zone in Wolkenstein, Grödnertal, Richtung Plan de Gralba auf ca. 1.500m Meereshöhe. Die Alm besteht aus einer Kochhütte mit ca. 20m² und einem Stadel mit ca. 50m², mit Keller, umgeben von ca. 8.600m² eigenem Grundstück. Sie ist ausgestattet mit Zufahrt, Photovoltaic - Anlage, Quellwasser, Heizung mit Holzherd/Ofen und absolute Ruhe. Die Liegenschaft wäre ggf. auch teilbar. Die Gebäude, Kochhütte und Stadel sind mit Genehmigung errichtet worden und sind liebevoll aufbereitet. Eine Änderung der Zweckbestimmung des Stadels ist offiziell nicht möglich. Für die letzten 400m der Zufahrt braucht es Allradfahrzeug. ANSPRUCHSVOLLER PREIS. Wir kümmern uns um Sie, ResidenceImmo ist Ihre Immobilienagentur. www.residenceimmo.it

Zertifizierung

Energieklasse: G

EPI: 500 kwh/□



Immobilien Informationen

Adresse: streda nives	PLZ: 39048
Schlafzimmer: 2	Bäder: 2
Räume: 4	Zustand: gut
Stockwerk: Erdgeschoss	Stockwerke insgesamt: 1
Heizung: autonom	Baujahr: 1990
Verfügbarkeit: bei Kaufvertrag	Balkon: ja
Terrasse: ja	Garten: privat, 8.600 qm
Küche: Offen	

Eckdaten

Terrasse	Terrestrisch TV: autonom	Veranda
SAT TV: autonom	Abstellraum	Keller: 40 m ²
Ofen/Kamin	Parkett	WC Wandmontage
Holzfenster	Rolläden	



